



Al Pres. del Consiglio Comunale
Dott.ssa Filomena De Marco,
al Sindaco Dott. Paolo Canocchi

Colle di Val d'Elsa, 2 Luglio 2015

Oggetto: MOZIONE del consigliere Roberto Galgani del gruppo “Movimento 5 Stelle Colle di Val d'Elsa” per l'emissione di un'ordinanza “extra ordinem” del Sindaco relativa al cantiere della Fabbrichina.

Il sottoscritto Roberto Galgani, consigliere comunale del gruppo “Movimento 5 Stelle Colle di Val d'Elsa”

PREMESSO CHE

- in merito alla situazione di pericolosità, sia dal punto di vista della salute dei cittadini che abitano nella zona, sia dal punto di vista strutturale, da far valutare urgentemente dagli organi competenti in materia, dell'area del cantiere “la Fabbrichina” occorre precisare che:
 1. se sarà documentata una necessaria bonifica e messa in sicurezza della zona di cui sopra, è abbastanza chiaro che la New Colle non pagherà i costi di tali interventi, stante la quasi certa dichiarazione di fallimento e la non sussistenza di patrimoni da aggredire;
 2. se sarà nominato un curatore fallimentare non potremo porre gli interventi di cui sopra a suo carico in quanto in giurisprudenza è stato ripetutamente chiarito che il soggetto tenuto a ovviare a situazioni di inquinamento e potenziale e concreto pericolo per la salute pubblica e l'ambiente non può essere individuato nel curatore fallimentare se non chiamato in causa per danni avvenuti durante la sua gestione;
 3. se l'area della “Fabbrichina” sarà valutata come “pericolosa” e non verrà messo in essere nessun intervento, il Comune sarà colpevole del mancato rispetto delle regole comunitarie a tutela della salute e dell'ambiente e ciò potrebbe comportare anche pesanti multe.

CONSIDERATO CHE

- il Sindaco, ai sensi dell'art. 2 del DM 5.8.2008 , può intervenire per prevenire e contrastare le situazioni in cui si verificano comportamenti quali il danneggiamento al patrimonio pubblico e privato e determinano lo scadimento della qualità urbana;

- l'art. 54 del Decreto legislativo 267/2000, così come modificato dal DL n. 92/2008, convertito in legge n. 125/2008, attribuisce al Sindaco, in qualità di ufficiale di governo, nuovi poteri di ordinanza e cioè i provvedimenti **extra ordinem**.

VISTO CHE

- sono state ricondotte tra i provvedimenti extra ordinem le ordinanze contingibili e urgenti, da adottare proprio per provvedere in situazioni di urgenza e necessità;
- le spese sostenute per la bonifica di siti inquinanti costituiscono operazione iscrivibile a privilegio speciale immobiliare di cui all'articolo 17, comma 11, del DL. 22/1997, nonché a privilegio generale mobiliare;
- ai fini di concorrere all'attuazione di misure urgenti per la bonifica di tali aree la Regione può concedere contributi a favore dei comuni i quali provvedano d'ufficio a realizzare le operazioni previste dall'articolo 17, comma 9, del d.lgs. 22/1997.

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

Ad intervenire immediatamente sull'area del cantiere della Fabbrichina utilizzando l'ordinanza **extra ordinem** che, come precisato nel corpo di questa mozione, è strumento operativo che rientra legalmente nei poteri attribuibili al sindaco di un comune.

Porgendo i miei più cordiali saluti

Roberto Galgani